

PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute
M6C1 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale
1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona

INTERVENTO

**Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità
sita in Muravera, Via Sardegna Snc CUP D12C21001850006 - CIG A00E875533**

STRUTTURA

Poliambulatorio di Muravera, Via Sardegna Snc - Muravera (CA)

AFFIDATARIO



CIG: 9326235C94
CLUSTER: AQ1 -
SARDEGNA - 15

RIF. GARA/ACCORDO QUADRO INVITALIA:

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE: 1 - SERVIZI TECNICI LOTTO GEOGRAFICO: 18 - SARDEGNA

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

DATA:

MARZO 2026

TAVOLA:

QR

SCALA:

REV. N.:

00

OGGETTO ELABORATO

D12C21001850006-VARIANTE-ELABORATI ECONOMICI
Quadro di Raffronto per Categorie

COMMITTENTE:



Sede Legale: Ospedale Marino, Viale Lungomare Poetto n. 12 (CA)
Sede Operativa: Cittadella della Salute/Pad. H, Via Romagna n. 16 (CA)
C.F./P.IVA: 03990560926
PEC Protocollo: direzione.generale@pec.it
PEC Area Tecnica: servizio.tecnico@pec.aslcagliari.it

DIRETTORE DEI LAVORI:

Ing. Gianluigi Barretta



		PROGETTO	VARIANTE	Differenza
Nr. Ord.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
	OPERE EDILI	362 126,75	419 925,36	57 798,61
1	DEMOLIZIONI - CARICO E TRASPORTO (Cat 1)	44 323,03	64 756,65	20 433,62
2	NUOVI TRAMEZZI - INTONACI (Cat 2)	81 947,78	66 399,16	-15 548,62
3	INFISSI (Cat 3)	35 902,57	39 359,86	3 457,29
4	CONTROSOFFITTI (Cat 4)	6 888,98	20 440,49	13 551,51
5	RIVESTIMENTI - PAVIMENTI (Cat 5)	76 535,99	86 640,04	10 104,05
6	TINTEGGIATURA (Cat 6)	91 075,42	81 326,99	-9 748,43
7	EVACUAZIONE FUMI (Cat 7)	15 042,42	11 774,20	-3 268,22
8	LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTI DI SCARICO (Cat 8)	9 782,57	4 978,11	-4 804,46
9	ASSISTENZE MURARIE (Cat 9)	628,00	2 355,00	1 727,00
10	INFISSI ESTERNI CORPO AGGIUNTO		28 575,86	28 575,86
11	GUAINE COPERTURA		13 319,00	13 319,00
	IMPIANTI ELETTRICI	146 654,03	145 816,61	-837,42
1	PIANO TERRA	101 962,75	99 389,43	-2 573,32
2	PIANO TERRA - CORPO AGGIUNTO	44 691,28	46 427,18	1 735,90
	IMPIANTI MECCANICI	164 386,07	161 905,84	-2 480,23
1	IMPIANTI TERMOFRIGORIFERI IDRONICI	58 675,48	52 417,56	-6 257,92
2	IMPIANTO DI REGOLAZIONE E SUPERVISIONE	19 789,02	19 789,02	0,00
3	RIQUALIFICAZIONE PRODUZIONE SANITARIA EDIFICIO	6 648,80	6 648,80	0,00
4	DEMOLIZIONI	4 341,46	4 341,46	0,00
5	APPARECCHI SANITARI	36 206,80	32 448,55	-3 758,25
6	IMPIANTO IDRICO - SCARICHI	33 465,50	41 001,44	7 535,94
7	TRATTAMENTO E DISTRIBUZIONE ARIA	3 506,00	3 506,00	0,00
8	IMPIANTO ANTINCENDIO	1 753,01	1 753,01	0,00
	Parziale LAVORI	673 166,85	727 647,81	54 480,96
	ONERI PER LA SICUREZZA	39 327,41	39 327,41	0,00
	T O T A L E	712 494,26	766 975,22	54 480,96
	Parziale LAVORI NETTO R.A.	567 742,19	613 690,89	45 948,70
	T O T A L E A L N E T T O D E L R . A .	607 069,60	653 018,30	45 948,70